

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2025 18:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 16747

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	nemovitosti
1633/702	byt	památkově chráněné území	obč.z.	1090/130700
Vymezeno v:				
Parcela	954	zastavěná plocha a nádvoří		1957m2
Součástí je stavba: Holešovice, č.p. 1633, byt.dům, LV 891				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky a budoucí pohledávky do výše 12 560 000 Kč, s příslušenstvím, vzniklé do 20.05.2062

Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63492555

Povinnost k

Jednotka: 1633/702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-01122-22-01-01 ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 11:31:33. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Praha

V- /2023-101

Pořadí k 17.02.2023 11:31

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63492555

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-01122-22-01-01 ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 11:31:33. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Praha

V- /2023-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63492555

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-01122-22-01-01 ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 11:31:33. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Praha

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2025 18:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 16747

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-9067/2023-101

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-01122-22-01-01 ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 11:31:33. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Praha

V- /2023-101

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-9067/2023-101

Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63492555

Povinnost k

Jednotka: 1633/702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-01122-22-01-01 ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 11:31:33. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Praha

V- /2023-101

Pořadí k 17.02.2023 11:31

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **MCP: manželé cizího práva**

Majetkový režim manželů se řídí cizím právem v souladu s § 49 zákona č. 91/2012 Sb., nařízením EU nebo příslušnou mezinárodní smlouvou.

Povinnost k

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní č.sml. byt702+GS116 ze dne 18.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2023 10:43:10. Zápis proveden dne 13.12.2023.

V-62271/2023-101

Pro: RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2025 18:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 16747

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.02.2025 18:19:39

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.